

B Souhrnná technická zpráva

Modernizace odborné učebny pro učební obor 'Kuchař – číšník'

Název stavby: Modernizace odborné učebny pro učební obor 'Kuchař – číšník'

Místo stavby: Městec Králové, T.G.Masaryka 4

Investor: SOŠ a SOU Městec Králové, T.G.Masaryka 4, 289 03 Městec Králové

Projektant: STAMAT spol. s r.o., Poděbrady, Na Hrázi 324, Ing. arch. Irena Schusterová
autorizovaný architekt ČKA 01190

Datum: Květen 2025

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Celkový popis území a stavby

a) Základní popis stavby

Údaje o stavbě

Navržené stavební úpravy souvisejí s kompletní výměnou vybavení odborné učebny. Učebna se nachází v 1.NP školní budovy v jihovýchodním rohu budovy č.p.4, okna této rohové učebny jsou v jižní fasádě do dvora a ve východní fasádě do ul. Klicperova. Jedná se o vnitřní stavební úpravy.

b) Charakteristika území a stavebních pozemků

Údaje o území

Stavba je umístěna v centru města na pozemku rovinného charakteru. Pozemek není součástí zvláště chráněného území ani jiného území, na které by se vztahovaly zvláštní požadavky. Přístup ke stavbě je stávajícím sjezdem z ul. Klicperova. Připojení na technickou infrastrukturu není navrženými stavebními úpravami dotčeno.

c) Soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru

Jedná se o drobnou stavbu, stavba nevyžaduje povolení stavebního úřadu.

d) Výčet a závěry průzkumů

B.2 Architektonické řešení

Jsou navržené pouze vnitřní stavební úpravy prostoru odborné učebny. Stavební úpravy jsou malého rozsahu, nedojde ke změně vnějšího vzhledu stavby ani ke změně vnitřní dispozice a provozního uspořádání.

B.3 Stavebně technické a technologické řešení

B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Navržené stavební úpravy souvisejí s kompletní výměnou vybavení odborné učebny. Návrh vybavení učebny byl zhotoven odbornou firmou a není součástí projektu stavebních úprav.

Stavební úpravy zahrnují:

- vybourání stávajících polopříček,
- vybourání stávajících obkladů a zhotovení nových
- vybourání dlažby a zhotovení nové
- zhotovení nových rozvodů vody a kanalizace
- kompletní nová elektroinstalace

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

Není dotčeno.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Stavba je navržena dle platných norem a předpisů. Užívání a provoz stavby budou upraveny vnitřními směrnici školy.

Stavba je navržena a bude provedena v souladu s normovými hodnotami tak, aby splnila základní požadavky, kterými jsou:

- a) mechanická odolnost a stabilita
- b) požární bezpečnost
- c) ochrana zdraví, osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí
- d) ochrana proti hluku
- e) bezpečnost při užívání
- f) úspora energie a tepelná ochrana

B.3.4 Technický popis stavby

Bourací práce

Budou vybourány stávající polopříčky.

Budou odstraněny keramické obkládačky ze stěn včetně omítky.

Bude vybourána dlažba.

Budou vybourány stávající rozvody vodovodu, kanalizace a elektroinstalace.

V konstrukci podlahy budou vybourány rýhy pro nové rozvody vodovodu – viz ZTI.

Ve stropní konstrukci budou zhotoveny nové prostupy pro kanalizaci – 4 prostupy pro odpady ze dřezů v pracovních ostrovech a 1 vstup pro podlahovou vpust' – viz ZTI. Dle archivní dokumentace je strop zhotoven ze železobetonových panelů tl.250mm. **Prostupy stropem budou provedeny v místě dutin panelů!**

Obklady, povrchové úpravy

Očištěné stěny budou natřeny penetrací. Po zhotovení nových rozvodů bude zhotovena nová omítka hrubá – pod obklad. Nové obklady stěn jsou navrženy z keramických obkládaček formátu 20x20cm do výšky 2m. Návrh spárovězu a barevnosti viz výkres 03. Obklady budou vyspárovány vodotěsnou spárovací hmotou.

Výmalba v místnosti bílá.

Podlaha

Stávající 2 prostupy v prostoru učebny budou zabetonovány. Po uložení rozvodů vodovodu do rýh v podlaze budou tyto rýhy zabetonovány, dále bude osazena podlahová vpust'. Bude proveden penetrační nátěr a zhotovena nivelační stěrka pro vyrovnání podkladu. Pod dlažbu bude zhotovený hydroizolační nátěr jako pojistná hydroizolační vrstva.

Nová dlažba je navržena z keramické formátu 60x60cm s protiskluzností R11. Dále je navržen sokl výšky 10cm s podžlábkem. Návrh spárovězu a barevnosti viz výkres 03. Dlažba bude vyspárována vodotěsnou spárovací hmotou.

Obezdní rozvaděče

Pro učebnu je v chodbě je navržen nový el. rozvaděč. Tento rozvaděč bude obezdn přičkami z pórobetonových tvárnic tl.100mm, strop niky bude tvořen plochým překladem. Obezdníka bude opatřena omítkou. Rozvaděč bude splňovat požární odolnost min EI30-S200.

Úprava prostupů VZT obvodovou zdí

Jedná se o úpravu dvou stávajících prostupů v obvodových zdech. Budou zde vybourány stávající ventilátory a do upravených otvorů bude osazena trubka KG průměru 250mm.

B.3.5 Technologické řešení – výčet a popis technických a technologických a zařízení

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

Není stavbou dotčeno. Prostupy vodovodu a kanalizace stropní konstrukcí budou opatřeny protipožárními manžetami – viz zdravotníka. Rozvaděč bude splňovat požární odolnost min EI30-S200.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budov

Není stavbou dotčeno.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Není stavbou dotčeno.

B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Není stavbou dotčeno.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Není stavbou dotčeno.

B.5 Dopravní řešení

Není stavbou dotčeno.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Není stavbou dotčeno.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Není stavbou dotčeno.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Není stavbou dotčeno.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Není stavbou dotčeno.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Napojení stavby na zdroj vody a elektřiny bude zajištěno ze stávajících rozvodů v budově.

b) Odvodnění staveniště

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup na stavbu je stávajícím vjezdem do dvora z ul. Klicperova.

d) Úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání

Stavbou není dotčeno. Stavba je oplocena a zajištěna proti přístupu cizích osob.

e) Vliv provádění na okolní stavby a pozemky

Sousední stavby a pozemky nebudou stavbou dotčeny.

f) Ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby

Stavební činnost bude probíhat pouze uvnitř budovy a v bezprostřední blízkosti objektu, staveniště bude zřetelně označeno.

g) Požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin

V rámci realizace nedojde k asanaci území, nedojde ke kácení dřevin.

h) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Zábor pro staveniště bude proveden na pozemku investora pouze v bezprostředním okolí plánované stavby tak, aby bylo zajištěno provádění samotných stavebních prací.

i) Produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě

Veškeré odpady ze stavby budou odváženy dle Vyhlášky o odpadech na veřejné skládky nebo budou uskladněny k dalšímu použití.

Veškeré odpady vzniklé ze stavební činnosti budou likvidovány dle zákona č.185/2001 Sb. o odpadech.

Povinnosti původců odpadů:

Původci odpadů jsou dle zákona č. 185/2001 Sb. § 16 povinni především:

- a) Odpady zařazovat podle druhů a kategorií
- b) Zajistit přednostní využití odpadů
- c) Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem, přenést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby
- d) Ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností
- e) Shromažďovat odpady utříděné podle jejich druhů a kategorií
- f) Zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem

- g) Vést průběžnou evidenci o odpadech a nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje, tuto evidenci archivovat po dobu pěti let
- h) Umožnit kontrolním orgánům přístup do objektů, prostorů a zařízení a na vyžádání předložit dokumentaci a nakládání s odpady.

Související právní předpisy:

Zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech

Základní povinnosti při nakládání s odpady vymezuje zákon především § 10 až § 16. Jde zejména o povinnosti zjistit, zda osoba, které je předáván odpad, je podle zákona k jeho převzetí oprávněna. Další důležitou povinností je zajistit přednostní využití odpadů před jejich odstraněním, přičemž materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadů.

Vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví katalog odpadů.

Vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb. o podrobnostech s nakládáním s odpady.

Nakládání s odpady podle jednotlivých druhů, způsobu jeho dopravy, recyklace a uložení

Předmětem hodnocení vzniklých odpadů je stavební materiál vzniklý při stavbě.

Vzniklé odpady při výstavbě:

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Název druhu odpadu
15		Odpadní obaly
15 01		Obaly
15 01 01	O	Papírové a lepenkové obaly
15 01 02	O	Plastové obaly
17		Stavební a demoliční odpady (vč. vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)
17 01		Beton, cihly, tašky a keramika
17 01 07	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
17 04		Kovy (včetně jejich slitin)
17 04 11	O	Kabely neuvedené pod 17 04 10
17 09		Jiné stavební a demoliční odpady
17 09 04	O	Směsné staveb, a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

j) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

k) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavby nedojde k negativnímu ohrožení životního prostředí. Nebudou zde vznikat žádné odpadní vody. Stavební činnost bude prováděna v pracovní dny a to v době od

7:00 do 21:00 hod. Hluk ze stavební činnosti nepřekročí ve vnějším chráněném prostoru stavby hygienický limit 65 dB.

Veškeré odpady vzniklé ze stavební činnosti budou likvidovány dle zákona č.185/2001 Sb. o odpadech.

Po dobu výstavby je nutné dbát zejména na:

- zamezení vzniku nadměrné prašnosti
- použití vhodných dopravních prostředků pro přepravu sypkých materiálů
- ochranu materiálu před poškozením
- stroje a mechanizace budou udržovány v řádném technickém stavu a zajištěny proti úkapu ropných látek
- vyloučení spalování odpadů na staveništi

Při výjezdu ze stavby musí být vozidla řádně očištěna. Pokud dojde k znečištění veřejné komunikace, je dodavatel povinen toto znečištění neprodleně odstranit.

1) Zásady bezpečnosti a ochrana zdraví při práci na staveništi

Zajištění bezpečnosti práce je dáno dodržáním veškerých předpisů, nařízení a pravidel BOZP při provádění staveb. Staveniště bude označeno a ohrazeno, přístup nepovolaným osobám bude zamezen.

Dodržení bezpečnosti a zdraví při provádění stavby bude zajišťovat dodavatel stavby dle platných předpisů a požadavků na ochranu zdraví a bezpečnost při práci.